

59.1/540

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

04.12.2024 № 59.1/418

На № _____ от _____

Председателю городской Думы – главе
города Ростова-на-Дону

Неярохиной З.В.

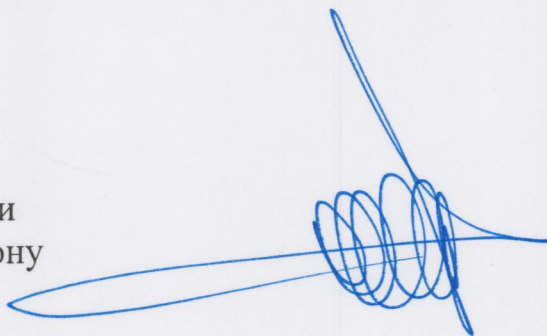
Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктом 3 статьи 39 Устава города Ростова-на-Дону вношу на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Смирягина И.В.

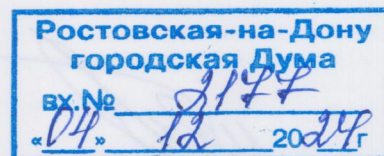
Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Новицкий Александр Георгиевич
+7 (863) 240-60-30





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

** _____ 2024 года

Заседание №

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 15.12.2023 № 593 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» следующие изменения:

в абзаце десятом раздела I приложения:

цифры «32967,7» заменить цифрами «20 031,8»;

цифры «23 741,6» заменить цифрами «9 068,0»;

цифры «9 226,1» заменить цифрами «10 963,8»;

цифры «754,5» заменить цифрами «10 791,2»;

слова «КБК 914 1 14 02043 04 0000 410» заменить словами «КБК 914 1 14 02043 04 0001 410».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

** _____ 2024 года

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений
в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного
плана (программы) приватизации муниципального имущества
города Ростова-на-Дону на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

Проект решения подготовлен в целях приведения в соответствие объема ожидаемых в 2024 году поступлений от приватизации муниципального имущества, указанного в Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2024 год, утвержденном решением городской Думы от 15.12.2023 № 593, плановым показателям бюджета, утвержденном решением Думы от 15.12.2023 № 591.

Корректировка произведена в связи с низкой ликвидностью объектов, составляющих имущество муниципальной Казны, продажа которых выносится на торги. В обоснование целесообразности приватизации объектов указывается невозможность передачи этих объектов в аренду из-за неудовлетворительного состояния, а также отсутствие денежных средств на проведение ремонта.

В связи с вышеизложенным, Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону подготовлен проект решения городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

Директор Департамента
имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону



И.В.Смирягина

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений
в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного
плана (программы) приватизации муниципального имущества
города Ростова-на-Дону на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

В соответствии с решением городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» в 2024 году от приватизации муниципального имущества (продажа на торгах имущества казны и продажа в рамках Федерального закона № 159-ФЗ) ожидалось поступление 32 967,7 тыс. руб.

В настоящее время поступило **20 031,80** тыс.руб, в том числе:

1. От продажи на торгах имущества Казны – **9 068,0** тыс.руб. (план – 23 741,60 тыс.руб.)

Муниципальное имущество, включенное в программу приватизации на плановый период и ранее предшествующие периоды, неоднократно выставлялось на торги, которые не состоялись в связи с отсутствием заявок.

2. От продажи в рамках Федерального закона №159-ФЗ - **10 963,80** тыс.руб. (план – 9 226,1 тыс. руб).

Перевыполнение планового задания по этому КБК связано с досрочным погашением оплаты по ранее заключенному договору купли-продажи рассрочкой платежа.

Количество торгов, опубликованных и проведенных в 2024 по муниципальному имуществу, включенному в Прогнозный план приватизации муниципального имущества.

Адрес объекта/наименование	Количество торгов	Номер и дата торгов
пр-кт. Ворошиловский, д. 78	5	№ 720 Д от 12.01.2024 № 728 Д от 08.04.2024 № 737 Д от 26.07.2024 № 748 Д от 21.10.2024 № 753 Д от 13.12.2024
Ул. Вятская, д.110 Б здание + зу	1	№ 723 Д от 12.02.2024 – продано 1724554 руб
ул. Станиславского, д. 128	4	№ 724 Д от 19.02.2024 № 730 Д от 15.04.2024 № 737 Д от 26.07.2024 № 748 Д от 21.10.2024 Исключение из ПП по ходатайству Управления Культуры и Кожуховой
пер. Газетный, д. 91	2	№ 724 Д от 19.02.2024 № 730 Д от 15.04.2024 – продан 1785972
ул. Сержантова, д. 4	2	№ 724 Д от 19.02.2024 № 730 Д от 15.04.2024 продан 2000852
Молочный, 69 здание + з/у	1	№ 728 Д от 08.04.2024 - продано 843454
ул. Московская, № 31	5	№ 728 Д от 08.04.2024 № 734 Д от 03.06.2024 № 739 Д от 31.07.2024 № 751 Д от 02.11.2024 № 754 Д от 25.12.2024
пр. Шолохова, 8а	5	№ 728 Д от 08.04.2024 № 734 Д от 03.06.2024 № 739 Д от 31.07.2024 № 751 Д от 02.11.2024 № 754 Д от 25.12.2024
пр-кт. Сельмаш, д. 7а	5	№ 728 Д от 08.04.2024 № 734 Д от 03.06.2024 № 737 Д от 26.07.2024 № 751 Д от 02.11.2024 № 754 Д от 25.12.2024
пер. Семашко, № 44,	2	№ 731 Д от 22.04.2024 № 736 Д от 15.07.2024
ул. 1-я Майская, 2/28	1	№ 733 Д от 20.05.2024
Мечникова, 120	3	№ 740 Д от 02.08.2024 744 Д от 25.09.2024 № 752 Д от 25.11.2024
Некрасовская 35	3	№ 740 Д от 02.08.2024 744 Д от 25.09.2024 № 752 Д от 25.11.2024
легковой автомобиль FORD MONDEO	3	№ 728 Д от 08.04.2024 № 734 Д от 03.06.2024 № 739 Д от 31.07.2024 – продан 356400
легковой седан РЕНО МЕГАН II RENAULT MEGANE II	4	№ 739 Д от 31.07.2024 № 728 Д от 08.04.2024 № 734 Д от 03.06.2024 № 751 Д от 02.11.2024